

Aviso de elección de bonos y de impuesto de mantenimiento
para el área Definida 2 del Distrito Municipal de Servicios Públicos de Newport

A LOS VOTANTES DEBIDAMENTE CALIFICADOS RESIDENTES DEL ÁREA
DEFINIDA 2 DEL DISTRITO MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE NEWPORT:

Por el presente se informa que se celebrará una elección de bonos y mantenimiento para el Área Definida 2 y dentro del Área Definida 2 del Distrito Municipal de Servicios Públicos de Newport, en conformidad con las órdenes de la Junta Directiva de dicho Distrito aprobadas el 16 de febrero de 2023. Dichas órdenes se encuentran archivadas en la oficina del Distrito en 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Condado de Harris, Texas, 77019, donde cualquier persona interesada puede consultarlas por cualquier motivo.

(1) El Distrito firmó un Convenio Relativo a las Elecciones Conjuntas a Celebrarse el 6 de mayo de 2023 (“Contrato”) con el Condado de Harris, Texas, (“Condado”) para que el Administrador de Elecciones del Condado (“Administrador de Elecciones”) provea determinados servicios para elecciones conjuntas y equipos que necesite el Distrito en relación con la elección del 6 de mayo de 2023. Dicho Contrato se encuentra archivado en 2727 Allen Parkway, Suite 1100, Houston, Condado de Harris, Texas, donde cualquier persona interesada puede consultarlo por cualquier motivo.

(2) El Distrito adoptó los precintos electorales del Condado de Harris ubicados parcial o totalmente dentro de los límites del Área Definida 2. La votación del Día de Elección se llevará a cabo de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. el 6 de mayo de 2023 para los votantes del Área Definida 2 en todos los Centros de Votación del Día de Elección para todo el condado. Los cuatro Centros de Votación del Día de Elección más cercanos al Distrito se indican en el **Anexo A adjunto**. En virtud de la Sección 271.003(b) del Código Electoral de Texas, todos los Centros de Votación del Día de Elección del condado se declaran lugares públicos a efectos de esta elección y cumplirán con los requisitos del Código Electoral de Texas, el Código de Agua de Texas y todas las demás leyes aplicables, siempre que así corresponda. Para conocer Centros de Votación del Día de Elección adicionales, visite el sitio web <https://harrisvotes.org/>. Los Centros de Votación del Día de Elección están sujetos a cambios por el Condado de Harris hasta el día de la elección.

(3) La votación anticipada en persona se llevará a cabo del 24 de abril de 2023 al 2 de mayo de 2023 en los lugares y horarios indicados en el Horario de Votación Anticipada, **incorporado en el presente como Anexo B** y, de acuerdo con la Sección 271.003(b) del Código Electoral de Texas, dichos lugares se declaran públicos para los efectos de esta elección. La ubicación del lugar principal de votación anticipada es: County Attorney Conference Center, 1019 Congress Avenue, Houston, Texas 77002.

(4) Las solicitudes de boletas de votación para votar por correo deben ser enviadas por correo postal regular a Early Voting Clerk, Clifford Tatum, Elections Administrator, P. O. Box 1148, Houston, Texas 77251-1148; por transportista común o contratado a Clifford Tatum, Elections Administrator, 1001 Preston, 4th Flr, Rm. 440, Houston, Texas 77002; por correo electrónico a BBM@vote.hctx.net; o por fax a (713) 755-4983 o (713) 437-8683. Para obtener más información, contacte a la Oficial de votación anticipada por teléfono al (713) 755-6965 o visite el sitio web en internet <https://harrisvotes.com>. Las solicitudes de boletas de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre del horario de atención, a las 5:00 p.m., el 25 de abril de 2023. Para que sea válida, una solicitud original de boleta de votación para votar por

correo enviada por fax o correo electrónico **además debe ser enviada por correo postal** y ser recibida por el Oficial de Votación Anticipada a más tardar el cuarto día laborable después de recibida la transmisión por fax o correo electrónico.

(5) La elección se llevará a cabo en conformidad con las disposiciones de la Ley Federal Ayuda a América a Votar (HAVA), el Código Electoral de Texas, el Código de Agua de Texas y todas las demás leyes correspondientes, y cada lugar de votación tendrá al menos un sistema de votación accesible para personas con discapacidades.

(6) Según lo dispuesto por la ley para la emisión de bonos pagaderos en totalidad o en parte con impuestos ad valorem, se celebrará una elección y se dará aviso de ella en conformidad con la ley.

(7) La votación en dicha elección será mediante el uso de boletas de votación de papel y/o electrónicas. Las boletas de votación, las instrucciones de votación y las proposiciones estarán también disponibles en inglés, español, vietnamita y chino para las personas que las soliciten. La votación anticipada y las boletas cumplirán con los requisitos del Código de Agua de Texas y del Código Electoral de Texas y sus enmiendas, en la medida de lo pertinente.

(8) Las siguientes proposiciones serán presentadas ante los votantes debidamente calificados residentes, dentro del área designada como Área Definida 2, en dicha elección para:

(a) autorización de bonos:

PROPOSICIÓN A

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito Municipal de Servicios Públicos de Newport a emitir bonos de dicho Distrito en una o más series o emisiones por la cantidad de capital original máxima total de dieciocho millones trescientos cincuenta mil dólares (\$18,350,000) con vencimiento en serie o de otra manera en un período o períodos que no excedan cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, y para emitirse y venderse a algún precio o precios y devengar interés a alguna tasa o tasas, según lo determine, a su criterio, la Junta Directiva del Distrito y de acuerdo con lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas al momento de emisión de cada emisión o serie de dichos bonos, para el beneficio del Área Definida 2, con el fin de reembolsar, por algún medio autorizado por ley ahora o más adelante, todos o alguna porción de los bonos o bonos de reembolso del Área Definida 2, pagaderos en totalidad o en parte de impuestos autorizados, ya sea emitidos hasta ahora o más adelante por el Distrito para el beneficio del Área Definida 2 y ya sea autorizados en lo sucesivo o en elecciones subsiguientes celebradas dentro y para el Área Definida 2 del Distrito, y para proporcionar el pago del capital e interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto ad valorem suficiente sobre toda propiedad gravable dentro del Área Definida 2 dentro del Distrito, todo esto según lo autorice la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

(b) autorización de un impuesto de mantenimiento:

PROPOSICIÓN B

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito Municipal de Servicios Públicos de Newport a tasar, imponer y recaudar impuestos ad valorem sobre toda la propiedad gravable dentro del Área Definida 2 de dicho Distrito con fines de operación y mantenimiento, incluidos fondos para planificación, construcción, adquisición, mantenimiento, reparación y operación de todo terreno, plantas, obras, instalaciones, mejoras, aparatos y equipos necesarios del Área Definida 2 del Distrito, y para pagar los costos de servicios adecuados, honorarios legales y de ingeniería, y gastos administrativos y de organización, a una tasa sin límite, de acuerdo con la Constitución y las leyes del Estado de Texas, sobre todo (pero no a modo de limitación) la Sección 49.107 y el Subcapítulo J del Capítulo 54 del Código de Agua de Texas?

(9) Cada boleta utilizada en la elección tendrá impreso lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

Nota de instrucción: Coloque una "X" en la casilla junto a la declaración que indique la forma en que desea votar.

PROPOSICIÓN A

<input type="checkbox"/> A FAVOR –	LA EMISIÓN DE BONOS POR LA CANTIDAD MÁXIMA DE DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL DÓLARES (\$18,350,000) PARA REEMBOLSAR CUALESQUIER BONOS O BONOS DE REEMBOLSO Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS AD VALOREM EN EL ÁREA DEFINIDA 2 SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERÉS DE DICHOS BONOS
<input type="checkbox"/> EN CONTRA -	

PROPOSICIÓN B

<input type="checkbox"/> A FAVOR –	UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO A UNA TASA ILIMITADA EN EL ÁREA DEFINIDA 2
<input type="checkbox"/> EN CONTRA -	

El informe que explica íntegramente los costos anteriores, se encuentra en archivo en la oficina del Distrito y está disponible para inspección del público.

(10) La cantidad máxima de bonos por los que se votará en dicha elección de bonos y la fecha máxima de vencimiento de dichos bonos serán las que se establecen en las proposiciones del Párrafo (8) anterior.

Se da este aviso en conformidad con una orden de la Junta Directiva del Distrito Municipal de Servicios Públicos de Newport con fecha del 16 de febrero de 2023.

MARGARETTE CHASTEEN
Presidenta

DECLARA:

DEBORAH FLORUS
Secretaria

EXHIBIT A, ANEXO A, PHỤ LỤC A, 附件A

@April 3, 2023

Vote centers are not final, as locations are confirmed they will be added to the map

Los centros de votación no son definitivos, a medida que se confirmen las locaciones, se agregarán al mapa

Các Trung Tâm Bầu Phiếu chưa hoàn tất, nhiều địa điểm sẽ được thêm vào bản đồ sau khi được xác nhận

目前投票中心地點尚未確定，一旦地點確認，它們將被添加到地圖中

1. Deussen Park Senior Center, Auditorium, 12303 Sonnier St., Houston, TX 77044
2. Sheldon Elementary School, Library, 17203 Hall Shepperd Rd., Houston, TX 77049
3. Lakeshore Elementary School, Cafeteria/Gym, 13333 Breakwater Path Dr., Houston, TX 77044
4. Woodcreek Middle School, University Hallway, 14600 Woodson Park Dr., Houston, TX 77044

For additional Election Day Vote Centers, visit www.harrisvotes.com. Election Day Vote Centers are subject to change by Harris County up until election day.

Para conocer los Centros de Votación del Día de Elección adicionales, visite www.harrisvotes.com. Los Centros de Votación del Día de Elección están sujetos a cambios por el Condado de Harris hasta el día de la elección.

Để biết các Trung Tâm Bỏ Phiếu vào Ngày Bầu Cử khác, truy cập website www.harrisvotes.com. Các Trung Tâm Bỏ Phiếu vào Ngày Bầu Cử có thể được Quận Harris thay đổi cho đến sát ngày bầu cử.

如需瞭解其他選舉日投票中心，請前往www.harrisvotes.com. Harris縣在選舉日前可能會變更選舉日投票中心。

EXHIBIT B, ANEXO B, PHỤ LỤC B, 附件B
@April 3, 2023

Vote centers are not final, as locations are confirmed they will be added to the map
Los centros de votación no son definitivos, a medida que se confirmen las locaciones, se agregarán al mapa
Các Trung Tâm Bầu Phiếu chưa hoàn tất, nhiều địa điểm sẽ được thêm vào bản đồ sau khi được xác nhận
目前投票中心地點尚未確定，一旦地點確認，它們將被添加到地圖中

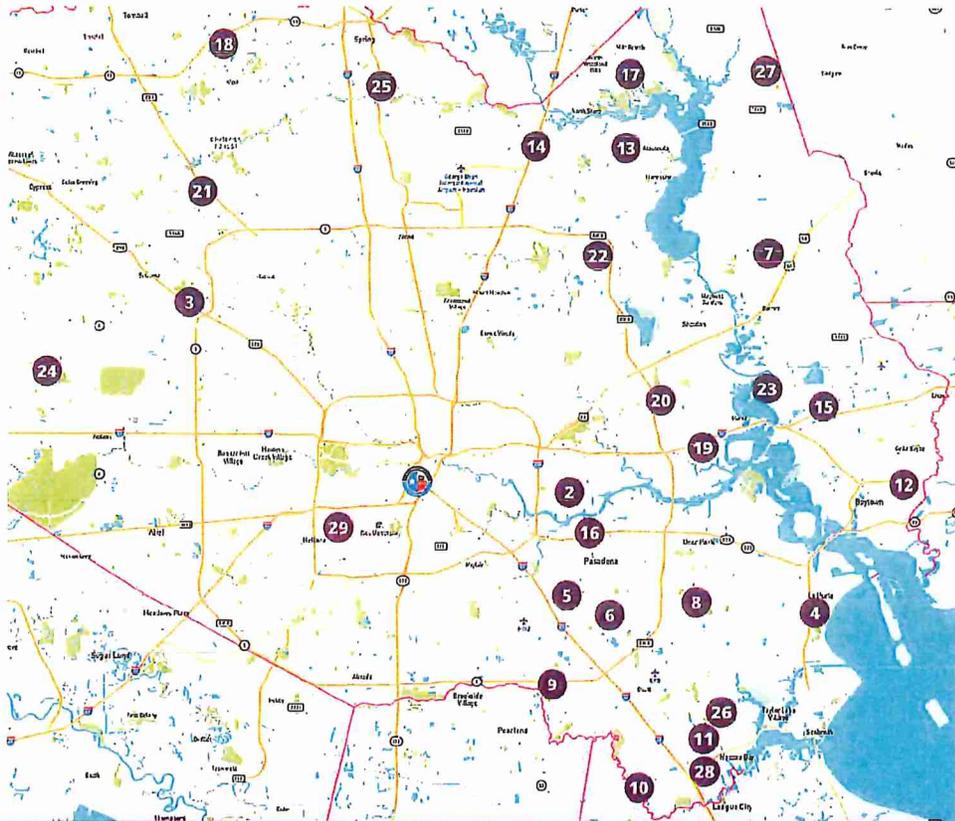


May 6, 2023 – Joint Elections

6 de mayo del 2023 – Elecciones Conjuntas

Cuộc Bầu Cử Kết Hợp Ngày 6 Tháng 5, 2023

2023年5月6日 – 聯合選舉



Early Voting Hours of Operation

Days	Dates	Hours	Ngày Trong Tuần	Ngày Tháng	Giờ Mở Cửa
Monday – Saturday	April 24 – 29	7:00 am – 7:00 pm	Thứ Hai – Thứ Bảy	Ngày 24 – 29 Tháng 4	7:00 sáng – 7:00 tối
Sunday	April 30	12:00 pm – 7:00 pm	Chủ Nhật	Ngày 30 Tháng 4	12:00 trưa – 7:00 tối
Monday – Tuesday	May 1 – 2	7:00 am – 7:00 pm	Thứ Hai – Thứ Ba	Ngày 1 – 2 Tháng 5	7:00 sáng – 7:00 tối

Giờ Mở Cửa Bầu Cử Sớm

Horas de Funcionamiento

Días	Fechas	Horarios	星期	日期	時間
Lunes – Sábado	24 – 29 de abril	7:00 am – 7:00 pm	星期一至星期六	4月24日 – 4月29日	上午7時 – 晚上7時
Domingo	30 de abril	12:00 pm – 7:00 pm	星期日	4月30日	下午12時 – 晚上7時
Lunes – Martes	1 – 2 de mayo	7:00 am – 7:00 pm	星期一至星期二	5月1日 – 5月2日	上午7時 – 晚上7時

提前投票日期及開放時間

-  **County Attorney Conference Center**
Conference Room (113)
1019 Congress Ave, Houston 77002
- 2. Alvin D Baggett Community Center**
Conference Room
1302 Keene St, Galena Park 77547
- 3. City Jersey Village Municipal Government Center**
Civic Center in Meeting Room
16327 Lakeview Dr, Houston 77040
- 4. City of La Porte City Hall, Lobby**
604 West Fairmont Pkwy,
La Porte 77571
- 5. City of South Houston Municipal Court, Court Room**
1019 Dallas St, South Houston 77587
- 6. Cleveland Ripley Neighborhood Center, Gym**
720 Fairmont Pkwy, Pasadena 77504
- 7. Crosby Community Center**
Room 102
409 Hare Rd, Crosby 77532
- 8. East Harris County Activity Center Big Room**
7340 Spencer Hwy, Pasadena 77505
- 9. El Franco Lee Community Center Auditorium**
9500 Hall Rd, Houston 77089
- 10. Forest Bend Homeowners Association Inc, Meeting Room**
4300 Laura Leigh Dr,
Friendswood 77546

- 11. Freeman Branch Library**
Meeting Room
16616 Diana Ln, Houston 77062
- 12. GCCISD Education Service Center Room 132**
2610 North Alexander Dr,
Baytown 77520
- 13. Holiday Inn Express & Suites Atascocita, Meeting Room**
5619 Farm to Market 1960 East,
Humble 77346
- 14. Humble City Hall, Council Chambers**
114 West Higgins St, Humble 77338
- 15. J D Walker Community Center Large MultiPurpose Room**
7613 Wade Rd, Baytown 77521
- 16. John Phelps Courthouse**
Training Room
101 South Richey St, Pasadena 77506
- 17. Kingwood Community Center Auditorium B**
4102 Rustic Woods Dr, Kingwood 77345
- 18. Klein Multipurpose Center, Room 402**
7500 Farm to Market 2920,
Spring 77379
- 19. Martin Flukinger Community Center Large Assembly Room**
16003 Lorenzo St, Channelview 77530
- 20. North Channel Branch Library**
Meeting Room
15741 Wallisville Rd, Houston 77049

- 21. Prairie View A&M University Northwest, Room 114**
9449 Grant Rd, Houston 77070
- 22. San Jacinto College Generation Park Room G-2.125**
13455 Lockwood Rd, Houston 77044
- 23. San Jacinto Community Center Art Room and Small Meeting Room**
604 Highland Woods Dr,
Highlands 77562
- 24. Steve Radack Community Center Room 143/Conference Room**
18650 Clay Rd, Houston 77084
- 25. Timber Lane Community Center Meeting Room A and B/Rooms 1 and 2**
1904 NapleCHASE Crest Dr,
Spring 77373
- 26. University of Houston Clear Lake UH Clear Lake Bayou Building Garden Room**
2700 Bay Area Blvd, Houston 77058
- 27. Vera Brummet May Community Center, Room 118**
2100 Wolf Rd, Huffman 77336
- 28. Webster Civic Center, Civic Center**
311 Pennsylvania Ave, Webster 77598
- 29. West University Place Municipal Building, Council Chambers**
3800 University Blvd, Houston 77005

Entities Contracting with the Elections Administrator's Office

Bilma Public Utility District	Harris County Municipal Utility District No. 33
Cardwood Municipal Utility District	Harris County Municipal Utility District No. 43
Charterwood Municipal Utility District	Harris County Municipal Utility District No. 62
City of Friendwood	Harris County Municipal Utility District No. 105
City of Humble	Harris County Municipal Utility District No. 515
City of Jersey Village	Harris-Waller Counties Municipal Utility District No. 7
City of Nassau Bay	Humble Independent School District
City of Pasadena (Districts A - H)	Newport Municipal Utility District Defined Area 2
City of South Houston	Northampton Municipal Utility District
City of Spring Valley Village	Northwest Harris County Municipal Utility District No. 29
City of West University Place	Northwest Park Municipal Utility District
Clear Creek ISD	Oakmont Public Utility District
Cy-Champ Public Utility District	Pasadena Independent School District
Faulkay Gulch Municipal Utility District	Ricewood Municipal Utility District
Goose Creek Consolidated Independent School District	San Jacinto Community College District
Grant Road Public Utility District	Trail of the Lakes Municipal Utility District
Harris County Fresh Water Supply District 1A	West Harris County Municipal Utility District No. 10
Harris County Municipal Utility District No. 11	

For the most up-to-date information on upcoming elections, including dates, locations, hours, call or contact us on our website.
 Para obtener la información más actualizada sobre las próximas elecciones, incluidas fechas, lugares, horarios, llámenos o contáctenos en nuestro sitio web.
 Để có thông tin cập nhật nhất về các cuộc bầu cử sắp tới, bao gồm các ngày, giờ, và địa điểm, gọi hoặc liên lạc với chúng tôi trên trang mạng.
 有關即將舉行的選舉最新信息，包括日期、地點和時間，請致電或在官網上與我們聯繫。

HarrisVotes.com
713-755-6965

